

Fredagen den 17/10 träffade 5 representanter för Strandsidan Bengt Käll från Lantmäteriet.

Bengt Käll har fått kommunens uppdrag att hjälpa till med bildandet av vår sammfällighet/gemensamhetsanläggning. Målet är att bildandet färdigställs tills de nya arrendeavtalen börja gälla.

I samband med bildandet kommer vi (den nybildade föreningen) att överta servicebyggnaderna. Vi kommer att få ansvaret för drift och skötsel av servicebyggnaderna och sophantering. Innan dess kommer byggnaderna att ses över av en opartisk besiktningsman.

Ansvarsfördelningen mellan oss och kommunen är i vissa delar fortfarande oklar och måste lösas i samband med bildandet av samfälligheten. Byggnaderna ska överlämnas i funktionsdugligt skick. Vi påpekade en del saker som bör åtgärdas och Bengt kommer att framföra våra åsikter. Vår uppfattning är att det finns viss möjlighet att förhandla med kommunen i samband med avtalsskrivandet.

Bengt företräder både oss och kommunen.

Vår uppfattning är att han kommer att göra detta på ett så rättvist sätt som möjligt. Vi tycker det var ett positivt möte och tror detta kan bli riktigt bra med tiden. Bl.a kommer vi att få möjlighet att bygga till servicebyggnaderna och bestämma mer över vårt eget stugområde.

Kommunen håller också på att upprätta en ny detaljplan för stugområdena mellan Klittervägen och stranden. En detaljplan där det framgår att området även i framtiden ska användas till badstugor borde vara en trygghet för oss stugägare. Därefter kan vi också få permanenta bygglov för ”18kvm-stugorna” som vi hittills bara har tillfälliga bygglov för.

Bengt Käll kommer nu att avrapportera till kommunen. Han kommer också att kalla alla stugägare till ett informationsmöte. Bengt och representanter från Strandsidan kommer att ha fler möten under hösten.

När ytterligare information finns så läggs den ut på hemsidan.

Vi ses på nästa gemensamma möte. Om ni undrar över något innan dess får ni gärna höra av er.

/Carl-Johan Sjöberg