



Ärende nr	Rotel 4
826-08 m fl	

Anges vid kontakt med nämnden

### Nämnden

Ordförande: Hans Hjortsjö, även protokollförare

### Plats för sammanträde

Stadshuset i Falkenberg

### Fastighet/Adress

Hjortsberga 4:1, del av ( Knölaberget ), Falkenberg

### Sökande

Falkenbergs kommun, 311 80 Falkenberg, närvarande genom ombudet Lars Lindeberg, Fastighetskonsult Torkel Öste AB, Första Långgatan 28 B, 413 27 Göteborg, biträdd av Ulf Sundell från samma bolag och Jörgen Högdin, Falkenberg

### Motparter

Se partsförteckning, motparter nr 1. – 199.

Motparterna nr 56 (Susanne Pettersson) och 190 (Tore Östman) personligen närvarande. Motpart nr 107 (Thomas Fagenheim) närvarande genom ombudet Sylvi Fagenheim och motparterna nr 1-23, 25-55, 57, 59-69, 71-106, 108-170, 172-189, 191-193, 194 (Johan Larsson och Christina Larsson), och 195-199 genom Knölabergets Stugägares Intresseförenings styrelse, c/o Stig Nilsson, Sandgatan 39 A, 311 34 Falkenberg, och i sin tur företrädd av Stig Nilsson Lennart Högzell, Marcus Rosendahl och Tore Östman och biträdd av Harry Steinmann,, Advokatfirman Harry Steinmann AB, Box 5220, 102 45 Stockholm

### Saken

Ändring av arrendevillkor, bostadsarrende (stuga nr 10)

---

Fullmakter ges in från Stig Nilsson, aktbil 247 – 254, och från Sylvi Fagenheim, aktbil 255.

Ordföranden går översiktligt igenom handlingarna, varefter Lars Lindeberg vidhåller villkorsändringen.

Närvarande motparter bestrider villkorsändringen, varefter parterna utvecklar sina ståndpunkter.

Lars Lindeberg hänvisar till kommunens ekonomiska utfästelse i yttrandet, aktbil 226, och uppger att denna gäller också för nu aktuellt område, Knölaberget.