

Falkenberg 2007-06- 28

Angående Falkenbergs Kommuns förslag till nya arrendevillkor för Kv. Knölaberget.

Som arrendator och stugägare inom kv Knölaberget, Falkenberg, Skrea Strand, har Du säkert nyligen erhållit ett brev från kommunen vari man begär nytt arrendeavtal, för perioden från och med den 14 mars 2009.

Vi från Knölabergets Intresseförening, vill med detta brev informera Dig om vår inställning till Kommunens sätt att hantera denna för oss mycket viktiga fråga.

Styrelsen vill inte rekommendera någon att skriva på detta förslag till Arrendeavtal.

Anledningen är att vi anser att de förslagna villkoren är helt orimliga. Dessutom är det för den enskilde omöjligt att beräkna vilken faktisk årskostnad kommunens förslag innebär. Hur skall någon kunna veta vilken årlig kostnad man drabbas av då vi arrendatorer förutom en fast arrendeavgift även skall bekosta all skötsel, drift och löpande underhåll inom Knölaberget, samt att driva och sköta alla gemensamma ytor, vägar, ledningar, staket, etc- samt standardförbättringar på byggnader (toaletter – duschar)

Skrea Strands Stugägareförening kommer att ha sitt årsmöte den 22 juli och på dagordningen står som huvudpunkt just frågan om hur vi skall ställa oss till förslaget beträffande nytt arrendeavtal !

Vi har tid att vänta !

Kommunen har i sitt brev angivit tidpunkten den 1 oktober 2007 som ett datum till vilket man önskar få in avtalen från oss.

Årsmöte

**Skrea Strands Stugägareförening
avhålls den 22 juli 2007 Hemvärnsgården Tid 10.00**

Om Du inte har möjlighet att själv närvara, vänligen skriv då en fullmakt, antingen till någon i Styrelsen, eller till annan som vid mötet kan göra Din röst hörd ! (Se bif. sida) Vi är 228 st. Stugägare i kv Knölaberget, tillsammans blir vi en stark motpart till kommunen.

Med vänliga hälsningar
Knölabergets Intresseförening
Stig Nilsson E:post stig.nilsson@mbox338.tele2.se

Ps:

Du med juridiska kunskaper hör av Dig till Stig Nilsson Detta kompetensområde är värdefull för oss inför kommande kontakter med kommunen